



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Двадцять третя сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

“Про передачу земельної ділянки
в оренду”

Розглянувши заяву гр. Белікової Дарії Анатоліївни, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 86269216, відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного Кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст.26 Закону України ”Про місцеве самоврядування в Україні”, Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати гр. Белікової Дарії Анатоліївни (ідентифікаційний номер *****, паспорт серії *****, зареєстрований *****, вул. *****) земельну ділянку комунальної власності площею 0,2414 га (кадастровий номер 1221455800:02:003:0165) в оренду терміном на 25 років для комерційного використання (виробничо-складські приміщення) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 112.
2. Встановити оренду плату за землю у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Зобов'язати гр. Белікову Дарію Анатоліївну:
 - в місячний термін укласти договір оренди землі із Слобожанською селищною радою та зареєструвати речове право в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно ;
 - використовувати земельну відповідно до цільового призначення та виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України;
 - забезпечити виконання вимог ст.48 Закону України «Про охорону земель»;
 - стати на облік платника податку до Дніпропетровської об'єднаної державної податкової інспекції ;
 - проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території;
 - при зміні функціонального призначення об'єкту, новому будівництві і реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку;
 - у разі зміни землекористувача, придбання або відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

-у тижневий термін з дати державної реєстрації речового права на земельну ділянку надати Слобожанської селищної ради витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконком Слобожанської селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л.В. Лагода

смт Слобожанське
28 вересня 2017 року
983-23/VII